



AMBIENT Studio Projektowe Piotr Gara
ul. Głowackiego 5j
44-100 Gliwice

Dotyczy : informacji o warunkach geologiczno-górnich

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.04.2023r. (data wpływu: 21.04.2023r.) w sprawie informacji o warunkach geologiczno-górnich dla planowanej inwestycji: "opracowanie projektu budowlanego i projektu technicznego zagospodarowania terenu na cele rekreacyjne, w tym budowy stawu o powierzchni ok. 10000 m²" zlokalizowanej, na nieruchomości położonej w Imielinie przy ul. Grzybowej i Imielińskiej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz.nr.: 663, 673, 657, 656, 658, 659, 660, 655

Informuję :

1. o możliwości wystąpienia wpływów dokonanej i projektowanej działalności górniczej:
 - w rejonie obejmującym przedmiotową inwestycję występują udokumentowane zasoby bilansowe, możliwe do zagospodarowania, których eksploatacja w przyszłości, w oparciu o warunki techniczno-ekonomiczne projektowanej eksploatacji, może spowodować wystąpienie III (trzeciej) kategorii terenu górniczego,
 - wstrząsy górotworu spowodowane działalnością górniczą mogą generować drgania gruntu o przyspieszeniu $< 900\text{mm/s}^2$
2. niniejsza informacja nie zastępuje uzgodnienia w trybie art.60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 782 z późniejszymi zmianami),
3. niniejsza informacja wydana jest według stanu wiedzy na dzień 21.04.2023r.

Załączniki:

Mapa sytuacyjno-wysokościowa z prognozowanymi osiadaniem terenu skala 1 : 5000 x2

Kierownik Działu Mierniczego
GŁÓWNY INŻYNIER
Mierniczo-Geologiczny
TMG

Benedykt Zasada

TMG

Polska Grupa Górnicza S.A.
Oddział KWK Piast-Ziemowit
Pełnomocnik Zarządu
Dyrektor Kopalni
Kierownik Ruchu Zakładu Górniczego

Krzysztof Krasucki

KRZG

Zalecenie:

Z uwagi na prawo dochodzenia odszkodowania z tytułu zwrotu uzasadnionych nakładów poniesionych w związku z koniecznością wykonania odpowiednich zabezpieczeń obiektu budowlanego przed wpływami eksploatacji górniczej wynikających z niniejszej informacji zaleca się aby inwestor uzgodnił z przedsiębiorcą górnictwem zakres zabezpieczeń obiektu budowlanego na etapie jego projektowania. Na stronie internetowej Polskiej Grupy Górniczej S.A. w zakładce (Pozostała działalność / Likwidacja szkód górniczych) zamieszczona jest „Informacja dla Inwestorów dotycząca podstawowych zasad sporządzania kosztorysów różnicowych ustalających wysokość odszkodowań z tytułu zwrotu kosztów zabezpieczeń przed wpływami eksploatacji górniczej”.

Pouczenie:

Warunkiem ubiegania się o zwrot uzasadnionych nakładów poniesionych w związku z zabezpieczeniem obiektu budowlanego będzie przedłożenie przedsiębiorcy następujących dokumentów:

- 1) decyzji udzielającej pozwolenia na budowę lub kopii zgłoszenia budowy,
- 2) decyzji określającej warunki zabudowy (jeśli została wydana) lub udzielonej przez przedsiębiorcę informacji o warunkach geologiczno – górniczych, względnie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskazującego na konieczność wykonania zabezpieczenia obiektu budowlanego,
- 3) projektu technicznego obiektu budowlanego/części projektu dotyczącej zabezpieczenia obiektu przed wpływami eksploatacji górniczej,
- 4) dziennika budowy/wyciągu z dziennika budowy z wpisami potwierdzającymi wykonanie robót związanych z zabezpieczeniem obiektu zgodnie z projektem,
- 5) kosztorysu określającego koszt wykonania zabezpieczenia obiektu budowlanego przed wpływami eksploatacji górniczej, ujmującego koszty robocizny, materiałów i sprzętu.

Objaśnienia pojęć (występujących w Informacji):

- 1) dla terenów górniczych (tj. przestrzeni objętej przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych) ustala się 5 kategorii terenów ze względu na wielkość deformacji powierzchni terenu – im większe deformacje powierzchni tym wyższa kategoria terenu górniczego.
- 2) wstrząsy pochodzenia górniczego – zjawisko o charakterze losowym, towarzyszące robotom górniczym w pewnych warunkach geologiczno – górniczych;
- 3) Górnicza Skala Intensywności Drgań GSIS – 2017 – empiryczna skala makrosejsmiczna opracowana dla GZW kategoryzująca drgania gruntu wywołane wstrząsem podziemnym wg pięciu stopni intensywności drgań (od 0 do IV). Poszczególnym stopniom przypisane są określone skutki oddziaływań drgań na obiekty budowlane i ludzi – im wyższy stopień intensywności drgań, tym poważniejszych skutków można oczekiwać. Dla budynków o konstrukcji tradycyjnej, murowej, szkieletowo-murowej, szkieletowej, wielkoblokowej, wielkopłytowej, nie przekraczających 12 kondygnacji, znajdujących się w dobrym stanie technicznym, drgania o intensywności do III stopnia włącznie są całkowicie nieszkodliwe dla elementów konstrukcyjnych budynków. W przypadku tego samego rodzaju budynków, lecz będących w złym stanie technicznym lub wykazujących duży stopień naturalnego zużycia, całkowicie nieszkodliwe dla elementów konstrukcyjnych są drgania o intensywności poniżej II stopnia włącznie. Ludzie mogą odczuwać drgania zaliczane nawet do zerowego stopnia intensywności wg Skali GSIS-2017.
- 4) zroby górnicze – wyrobiska (przestrzeń) pozostała po zakończeniu robót górniczych; płytko zalegające zroby mogą w określonych przypadkach być przyczyną powstawania na powierzchni terenu deformacji nieciągłych.

Legenda:

- Granica terenu objętego wnioskiem
- Warstwie osiadań

Obszar Górniczy
ŁĘDZINY I
Złote Ziemowit



Kopalnia Węgla Kamiennego Piast Ziemowit
Ruch Ziemowit

Mapa sytuacyjno-wysokościowa powierzchni z prognozowanymi
osiadaniem terenu.

SKALA
1: 5000

St. Mianicki Górniczy
Dział Węglowy
Dział Węglowy
Dział Węglowy

